

## OFFRE DE POSTE

## CHARGE DE MISSION BATIMENT

Forte d'un dynamisme économique, la Communauté de Communes Airvaudais-Val du Thouet (9 communes, 7 000 habitants) trouve aussi sa richesse dans la ruralité, son patrimoine naturel (le lac du Cébron) et architectural (deux petites cités de caractères). Ce territoire rural connaît un dynamisme social fort grâce à son tissu associatif.

La collectivité souhaite renforcer son équipe. Organisée à taille humaine (35 agents), la Communauté de Communes recherche un technicien bâtiment. Sous la responsabilité du directeur technique, vous serez un collaborateur privilégié dans la gestion, le suivi et l'amélioration du patrimoine bâti de la collectivité (équipements sportifs, maisons de santé, médiathèque, pôle enfance, siège, etc.), et une personne ressource dans la gestion de la prévention.

### Missions

#### Missions principales

##### **Bâtiments – Infrastructures :**

- Suivre l'état et planifier l'entretien et les maintenances du patrimoine communautaire (prestation et en régie)
- Veiller à la conformité des équipements et garantir la tenue des registres,
- Mettre en place et suivre la performance énergétique des bâtiments et proposer des améliorations
- Collaborer avec le chef d'équipe sur les missions à réaliser en régie,
- Gérer les chantiers relatifs au patrimoine communautaire :
  - Devis et marchés publics
  - Suivi de chantiers
  - Relations artisans, entreprises et entreprises de contrôle
  - Relations utilisateurs
- Suivre le ménage des équipements en lien avec l'assistante administrative : contrats et prestations extérieures, commande de produit et encadrement du personnel de ménage,
- Suppléer le directeur technique dans son domaine d'activité, en cas d'absence ou d'indisponibilité,

##### **Prévention des risques – Hygiène Sécurité en lien avec le service RH et sous la responsabilité de la DGS :**

- Organiser et suivre la mise à jour du document unique (en lien avec un prestataire externe),
- Organiser et coordonner un réseau interne d'assistants de prévention permettant :
  - Le suivi des postes de travail,
  - Des propositions d'amélioration et avis sur les matériels achetés,
- En collaboration avec le service des ressources humaines :
  - Réfléchir et mettre en place des formations ou des actions de sensibilisation,

- Communiquer sur la santé et la sécurité au travail (réunion d'information, affichage...).
- Pour la direction technique :
  - S'assurer que les formations et habilitations des agents correspondent à leurs missions
  - Gérer et suivre les équipements de protection individuel

## Profil

### **Le Profil attendu**

- Bac+2, Bac+3 des métiers du bâtiment et de la construction ou expérience professionnelle équivalente complétée par des formations appropriées
- Expérience de 2 ans souhaitée, de préférence en collectivité
- Connaissances des démarches de prévention et sécurité

### **Aptitudes et qualités personnelles**

- Sens des relations humaines et communication,
- Travail en équipe et en transversalité,
- Sens de l'initiative et curiosité,
- Rigueur, discrétion, et organisation,
- Savoir rendre compte de son activité,
- Capacités rédactionnelles, esprit d'analyse et de synthèse.

### **Compétences attendues, avec formations possibles**

- Maîtrise des différents métiers du bâtiment et des suivis des performances énergétiques
- Maîtrise des outils bureautiques et informatiques (Word, Excel, Outlook, Powerpoint, ...)
- Aptitudes au management de projet,
- Connaissances des démarches de prévention et sécurité
- Connaissances du fonctionnement des collectivités territoriales.

## Conditions de travail

Temps de travail : temps complet

Lieu de travail : Airvault

Type de recrutement : Statutaire, à défaut contractuel (emploi permanent)

Création de poste - à pourvoir à compter du 1<sup>er</sup> février 2025.

Grade : Technicien, Agent de maitrise.

## Candidature

### **Date limite des candidatures : 25 janvier 2025**

CV et lettre de motivation à adresser :

A l'attention de M. le Président de la Communauté de Communes Airvaudais-Val du Thouet

Par courrier : 33 Place des Promenades – 79600 AIRVAULT

Par mail : dst@cc-avt.fr

### **Pour plus de renseignements :**

Contactez François-Xavier BARBEZAT, directeur technique, au 05 49 64 93 48